



# CITTÀ DI DRONERO

Provincia di Cuneo

Medaglia d'oro al merito civile

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### SERVIZIO TECNICO

UFFICIO TECNICO SEZIONE TECNICO-MANUTENTIVA E LL.PP.

**N. GENERALE: 866 - N. SERVIZIO: 477**

**DEL 26/09/2023**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M2-C3-I1.1  
COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE.  
LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DI  
OLTRE MAIRA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "G. GIOLITTI" DI  
DRONERO - CUP E62C22000030006  
AP PROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in data 02 dicembre 2021 è stato pubblicato l'avviso n. 48048 per la presentazione di candidature finalizzate alla realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 il Comune di Dronero ha trasmesso, mediante apposito sistema informatico, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- lo stesso Ministero, verificata la coerenza con gli obiettivi del PNRR e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR, prot. n. 14 del 5 maggio 2022, per l'ammontare complessivo di € 4.092.000,00;
- con protocollo del Ministero dell'Istruzione n. A00GABMI.U.73508 del 6 settembre 2022 è stato firmato l'accordo di concessione del finanziamento e per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi ai lavori in oggetto;

Considerato che:

- il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il PNRR – Codice AUSA 0000247799 – ha indetto un concorso di progettazione ai sensi dell'articolo 24 del D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modifiche dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233, ai sensi degli articoli 152 e seguenti del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché ai sensi del decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza presso il Ministero dell'Istruzione, n. 29 del 27 giugno 2022;
- oggetto di tale concorso di progettazione è l'acquisizione di progetti aventi livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di attuare il sopracitato Investimento 1.1 per la costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, altamente sostenibili e con il massimo grado di efficienza energetica, inclusive, accessibili e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport;
- le proposte progettuali, a basso impatto ambientale, devono essere coerenti con le linee guida orientative approvate con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 106 del 26 aprile 2022, e conformi alle specifiche tecniche e ai criteri, anche ambientali, in esso contenuti;
- con nota n. 0023753 del 24.02.2023 assunta al prot. dell'Ente 3.823 del 28.02.2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha trasmesso agli Enti attuatori il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dello studio tecnico SM-ARCH architetti associati, con sede in Ragusa;
- con delibera di Giunta n. 119 del 18.04.2023 si è provveduto ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento in oggetto, per una spesa complessiva di € 5.328.245,00 finanziati per € 4.092.000,00 con i fondi del P.N.R.R. Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1, e per la restante parte con altri fondi, redatto dallo studio tecnico SM-ARCH architetti associati, con sede in Ragusa vincitore del concorso di idee indetto dal Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno di aderire al supporto tecnico-operativo proposto dal Ministero dell'Istruzione tramite la Centrale di Committenza di Invitalia che gestirà, per conto delle Amministrazioni pubbliche, le gare di appalto per l'affidamento di lavori nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3

- Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- con determina del Responsabile dell’Ufficio Tecnico – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. con Reg. Gen. 512 del 06.06.2023 si è provveduto ad approvare il disciplinare di incarico e la tabella dei corrispettivi demandando alla Centrale Unica di Committenza presso l’Unione Montana Valle Maira l’affidamento del servizio di architettura e d’ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e fase esecutiva nell’ambito del P.N.R.R. M2-C3-I1.1 - costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici – “Lavori di demolizione e ricostruzione nuova scuola di Oltre Maira dell’Istituto Comprensivo “G. Giolitti” di Dronero - CUP E62C22000030006” al costituendo “RTP Oltremaira”, SM-Arch. Flaccavento, Sgarlata e Santangelo Architetti Associati (capogruppo mandataria), RS Studio Associato di Ingegneria di Raina Marco e Sacco Paolo (mandante), S.R.G. Studio associato dr. De Ruvo Michele e Favole Pier Augusto (mandante) e Ing. Sara Sacco (mandante), essendo risultato lo studio tecnico SM-Arch architetti associati, con sede in Ragusa, vincitore del concorso di idee indetto dal Ministero dell’Istruzione e del Merito;
- con delibera di Giunta n. 196 del 06.07.2023 si è provveduto ad accogliere le modifiche progettuali proposte per la realizzazione dei nuovi spazi del primo piano presso la palestra scolastica, dallo studio tecnico SM-ARCH architetti associati, con sede in Ragusa, già estensore del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, nell’ambito dell’intervento dei “Lavori di demolizione e ricostruzione Nuova Scuola di Oltre Maira dell’Istituto Comprensivo “G. Giolitti” di Dronero a seguito di un confronto tra lo studio di progettazione, l’Amministrazione comunale e le associazioni coinvolte nell’ambito del progetto finanziato dalla Compagnia di San Paolo “Una scuola nuova per una comunità”;
- con nota prot. 14.542 del 16.08.2023 la Centrale Unica di Committenza Unione Valle Maira trasmetteva la documentazione di gara con relativa aggiudicazione definitiva in favore del costituendo “Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Oltremaira”;
- con determina del Responsabile dell’Ufficio Tecnico – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. con Reg. Gen. 821 del 13.09.2023 si è provveduto a prendere atto dell’avvenuta aggiudicazione, in via definitiva, del servizio attinente l’ingegneria e l’architettura riguardante la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e fase esecutiva, pratica di prevenzione incendi e pareri relativamente all’intervento dei “Lavori di demolizione e ricostruzione nuova scuola di Oltre Maira dell’Istituto Comprensivo “G. Giolitti” di Dronero - CUP E62C22000030006” - finanziato con fondi PNNR - M2-C3-I1.1”, al costituendo “Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Oltremaira”;
- il forte incremento dei prezzi unitari di costruzione avvenuto negli ultimi mesi e l’approfondimento di alcuni aspetti di dettaglio, hanno comportato la modifica del quadro economico di spesa dell’intervento ammontante ora a € 5.940.000,00 per il cui finanziamento si ricorrerà all’utilizzo dei fondi PNRR Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1, del Fondo Opere Indifferibili mediante preassegnazione 10%, del contributo GSE e con fondi propri dell’Ente mediante accensione mutuo Cassa Depositi e Prestiti;

VISTO il progetto definitivo assunto agli atti e composto dai seguenti elaborati:

- 000\_G00\_00\_Elenco elaborati
- 001\_G01\_00\_Relazione generale
- 002\_G02\_00\_Relazione tecnica
- 003\_G03\_00\_Relazione abbattimento barriere architettoniche
- 004\_G04\_00\_Computo Metrico Estimativo
- 005\_G05\_00\_Quadro economico
- 006\_G06\_00\_Elenco prezzi
- 007\_G07\_00\_Analisi prezzi

008\_G08\_00\_Disciplinare descrittivo prestazionale elementi tecnici CAM  
009\_G09\_00\_Valutazione previsionale acustico  
010\_G10\_00\_Valutazione previsionale requisiti acustici passivi  
011\_G11\_00\_Verifica parametri DM 75 ed aeroilluminanti  
012\_A01\_00\_Estratto P.R.G.C., catastale, planimetria progetto  
013\_A02\_00\_Stato di Fatto Planimetria e Profilo, Repertorio Fotografico  
014\_A03\_00\_Stato di Fatto edificio da demolire, calcolo superficie coperta  
015\_A04\_00\_Planimetria edificio di progetto - profili  
016\_A05\_00\_Stato di Progetto; Piante Arredate 1:100 (Pt-P0)  
017\_A06\_00\_Stato di Progetto; Piante Arredate 1:100 (P1-P2)  
018\_A07\_00\_Stato di Progetto; Piante Arredate 1:100 (P3)  
019\_A08\_00\_Interrato locali tecnici -3.07, Sezione su Mensa e Laboratori  
020\_A09\_00\_Piano Terra, Sezione sul corridoio  
021\_A10\_00\_Primo Piano Q.3,80 - Sezione sulla palestra e sulle aule  
022\_A11\_00\_Piano Mensa Biblioteca Q.7,21, Sezione sui Laboratori  
023\_A12\_00\_Sezione scale, Sezione sulla palestra, Riempimento  
024\_A13\_00\_Prospetto Nord, Prospetto Sud  
025\_A14\_00\_Prospetto Est, Prospetto Ovest  
026\_A15\_00\_Piante dimostrazione parametri L.13/89  
027\_A16\_00\_Impianto Smaltimento/Schema rete Acque Meteoriche/Fogna  
028\_T01\_00\_Elaborato grafico - Schema idraulico c.t.  
029\_T02\_00\_Elaborato grafico - Pianta distribuzione acqua tecnica P-1 - P0  
030\_T03\_00\_Elaborato grafico - Pianta distribuzione acqua tecnica P1 - P2  
031\_T04\_00\_Elaborato grafico - Pianta distribuzione ricambi aria meccanizzati P-1 - P0  
032\_T05\_00\_Elaborato grafico - Pianta distribuzione ricambi aria meccanizzati P1 - P2  
033\_T06\_00\_Elaborato grafico - Pianta impianto idrosanitario P-1 - P0  
034\_T07\_00\_Elaborato grafico - Pianta impianto idrosanitario P1 - P2  
035\_T08\_00\_Disciplinare descrittivo prestazionale impianti termici  
036\_T09\_00\_Relazione tecnica Legge 10  
037\_E01\_00\_Relazione tecnica impianti elettrici  
038\_E02\_00\_Disciplinare descrittivo prestazionale impianti elettrici, Leggi e Norme  
039\_E03\_00\_Relazione Dimensionamento  
040\_E04\_00\_Tabella calcoli dimensionamento  
041\_E05\_00\_Calcolo illuminazione ordinaria e schede tecniche  
042\_E06\_00\_Calcolo illuminazione sicurezza e schede tecniche  
043\_E07\_00\_Configurazione e schede tecniche impianto fotovoltaico  
044\_E08\_00\_Schede tecniche rivelazione incendio e videocitofonico  
045\_E09\_00\_Pianta impianto di messa a terra  
046\_E10\_00\_Pianta corpi illuminanti ordinari piano interrato  
047\_E11\_00\_Pianta corpi illuminanti ordinari piano terra  
048\_E12\_00\_Pianta corpi illuminanti ordinari piano primo e secondo  
049\_E13\_00\_Pianta impianti elettrici e speciali piano interrato  
050\_E14\_00\_Pianta impianti elettrici e speciali piano terra  
051\_E15\_00\_Pianta impianti elettrici e speciali piano primo e secondo  
052\_E16\_00\_Pianta impianti rivelazione incendio

053\_E17\_00\_Pianta impianto fotovoltaico  
054\_E18\_00\_Pianta area esterna  
055\_E19\_00\_Particolari costruttivi  
056\_E20\_00\_Architettura BMS Dali  
057\_E21\_00\_Rilevazione incendio schemi tipo  
058\_E22\_00\_Quadri elettrici e Cablaggio strutturato  
059\_E23\_00\_Valutazione fulmini  
060\_V01\_00\_1a 230731 relazione  
061\_V02\_00\_1b 230731 naspi  
062\_V03\_00\_T301 inquadramento 230806  
063\_V04\_00\_T302 S1--S8 P-1 230806  
064\_V05\_00\_T303 S1--S8 P0 230806  
065\_V06\_00\_T304 S1--S8 P1 230806  
066\_V07\_00\_T305 S1--S8 P2 230806  
067\_V08\_00\_T306 Pcop 230806  
068\_V09\_00\_T307 Prosp sez 230806  
069\_S01\_00\_Relazione illustrativa strutturale  
070\_S02\_00\_Relazione materiali  
071\_S03\_00\_Relazione di calcolo  
072\_S04\_00\_Relazione geotecnica e fondazioni  
073\_S05\_00\_Relazione geologica e di valutazione qualità ambientale  
074\_S06\_00\_Piano di manutenzione  
075\_S07\_00\_T200 fondazioni  
076\_S08\_00\_T201 armatura fondazioni  
077\_S09\_00\_T202 interrato  
078\_S10\_00\_T203 armatura interrato  
079\_S11\_00\_T204 terra  
080\_S12\_00\_T205 armatura terra  
081\_S13\_00\_T206 primo  
082\_S14\_00\_T207 armatura primo  
083\_S15\_00\_T208 secondo e armatura  
084\_S16\_00\_T209 copertura alta e armatura  
085\_S17\_00\_T210 sezioni generali asse X  
086\_S18\_00\_T211 sezioni generali asse Y  
087\_S19\_00\_T212 scala  
088\_S20\_00\_T213 ascensore  
089\_S21\_00\_T220\_advT51 scala interna  
090\_S22\_00\_T221\_advT01 pianta P0  
091\_S23\_00\_T222\_advT02 pianta P1  
092\_S24\_00\_T223\_advT03 pianta P2  
093\_S25\_00\_T224\_advT04 pianta copertura  
094\_S26\_00\_T225\_advT05 viste  
095\_S27\_00\_T226\_advT06 telaio 1  
096\_S28\_00\_T227\_advT07 telaio 2  
097\_S29\_00\_T228\_advT08 telaio 3

098\_S30\_00\_T229\_advT09 telaio 4  
099\_S31\_00\_T230\_advT10 telaio 5  
100\_S32\_00\_T231\_advT11 telaio 6  
101\_S33\_00\_T232\_advT12 telaio 7  
102\_S34\_00\_T233\_advT13 telaio 8  
103\_S35\_00\_T234\_advT14 telaio 9  
104\_S36\_00\_T235\_advT15 telaio 10  
105\_S37\_00\_T236\_advT16 telaio 11  
106\_S38\_00\_T237\_advT17 telaio 12  
107\_S39\_00\_T238\_advT18 telaio 13  
108\_S40\_00\_T239\_advT19 telaio 14  
109\_S41\_00\_T240\_advT20 telaio 15  
110\_S42\_00\_T241\_advT21 telaio 16  
111\_S43\_00\_T242\_advT22 telaio 17  
112\_S44\_00\_T243\_advT23 telaio 18  
113\_S45\_00\_T244\_advT24 piastre di base  
114\_S46\_00\_T245\_fondazioni scala esterna  
115\_S47\_00\_T246\_advT71 scala esterna  
116\_C01\_00\_Piano di sicurezza  
117\_C02\_00\_Piano di sicurezza valutazione rischi  
118\_C03\_00\_Piano di sicurezza costi  
119\_C04\_00\_Piano demolizioni

e comportante un costo complessivo di quadro economico pari a € 5.940.000,00;

PRECISATO che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Parlanti Andrea;

DATO ATTO che con determinazione Reg. Gen. 742 del 17.08.2023 si è provveduto ad affidare il servizio di verifica relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva dei *“Lavori di demolizione e ricostruzione nuova scuola di Oltre Maira dell'Istituto Comprensivo “G. Giolitti” di Dronero - CUP E62C22000030006”* studio tecnico SAGLIETTO ENGINEERING SRL con sede in corso Giolitti n. 36 – CUNEO;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.»*, il Responsabile Unico del Procedimento con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs 50/2016, che il controllo della validità e della correttezza del progetto definitivo per l'intervento dei *“Lavori di demolizione e ricostruzione nuova scuola di Oltre Maira dell'Istituto Comprensivo “G. Giolitti” di Dronero - CUP E62C22000030006*, effettuato mediante l'attività di verifica preventiva di cui al verbale come sopra specificato, ha avuto esito positivo;

RITENUTO di accogliere ed approvare l'esito dei verbali di verifica e di validazione sottoscritti in data 26.06.2023, che si richiamano integralmente;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed espresso, in proposito, apposito parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 (*parte vigente*);

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI APPROVARE, per le ragioni di cui in premessa, il verbale di verifica e il verbale di validazione – art. 26 del D.Lgs. 50/2016 – del progetto definitivo dell'intervento dei "*Lavori di demolizione e ricostruzione nuova scuola di Oltre Maira dell'Istituto Comprensivo "G. Giolitti" di Dronero - CUP E62C22000030006*, previsto nell'ambito PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, sottoscritti in data 26.06.2023, che ivi richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Ai sensi del D.lgs. n. 82/2005  
F.to: PARLANTI Andrea

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005.  
Dronero, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**