



LAVORI DI REALIZZAZIONE LOCULI E CELLETTE OSSARI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO

DISCIPLINARE DI GARA

L'invito riguarda la partecipazione all'affidamento diretto per i **Lavori di realizzazione loculi e cellette ossari presso il cimitero del capoluogo** per un importo a base di gara pari a €. 145.000,00 di cui 140.000,00 per opere soggette a ribasso ed €. 5.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come da progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 03.03.2023. Le opere dovranno essere eseguite in conformità alla Legge, al progetto esecutivo ed alle disposizioni che verranno impartite dalla Direzione Lavori. Ciascuna ditta dovrà far pervenire l'offerta, suddivisa nelle sezioni amministrativa ed economica, attraverso la piattaforma del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione **entro le ore 12.00 del giorno 03.04.2023**. Oltre il suddetto termine perentorio non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

RIFERIMENTI NORMATIVI

artt. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120 del 2020 e smi;

IMPORTO A BASE DI GARA

pari a €. 145.000,00 di cui 140.000,00 per opere soggette a ribasso ed €. 5.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

INIZIO LAVORI:

A seguito di sottoscrizione verbale consegna lavori entro giorni 30 dall'affidamento, e risultare da apposito verbale, previa convocazione dell'esecutore.

DURATA DEI LAVORI

si rinvia a quanto riportato nell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto che ha previsto il termine di ultimazione lavori entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e comunque **entro e non oltre il 15.10.2023**;

CATEGORIA PREVALENTE

OG1 – Edifici civili ed Industriali.

SUBAPPALTO

Non potrà superare il 40% dell'importo complessivo del contratto. Si precisa che gli appaltatori/subappaltatori dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile, come da Circolare del ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 26 Luglio nota 14.775 ed art. 30 comma 4, D.Lgs 50/2016.

FINANZIAMENTO

Fondi comunali

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Parlanti geom. Andrea – utc.parlanti@comune.dronero.cn.it

DIREZIONE LAVORI

Parola ing. Mauro – studio@ingparola.it

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del **minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**. Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua dall'Amministrazione, mentre si potrà non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Nel caso di due o più offerte uguali si procederà al sorteggio tra le stesse. Le offerte duplici o redatte in modo imperfetto saranno ritenute nulle.

L'offerta di gara dovrà pertanto contenere:

- Documenti amministrativi come sotto indicati;
- Offerta economica come sotto indicato;

Il Computo metrico estimativo allegato al progetto, come peraltro disciplinato del CSA, non farà parte integrante del contratto d'appalto ex art. 32, comma 14bis ex D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla gara di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del d.lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016

Per le Riunioni di concorrenti dovranno essere prodotti i seguenti ulteriori documenti:

- a) **Mandato** conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;
- b) **Procura** con la quale viene conferita la rappresentanza, risultante da atto pubblico.

E' ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. E' altresì consentita la partecipazione di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, deve indicare l'impresa qualificata come copogruppo e contenere l'impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs 50/2016. Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste nell'istanza di ammissione. Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. B) e C) del D.Lgs 50/2016 devono inoltre indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Si precisa che per le costituende ATI e per i costituenti consorzi di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta con forma digitale da tutti i legali rappresentanti delle singole società.

REQUISITI GENERALI

I concorrenti **non dovranno versare in alcuna delle cause di esclusione dalle gare pubbliche** previste dalla legge, tra cui in particolare:

1. l'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
2. l'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;
3. la legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi;

REQUISITI SPECIALI – CAPACITA' ECONOMICA, FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

Ai fini dell'ammissione alla gara i concorrenti dovranno dimostrare di avere eseguito nell'ultimo triennio lavorazioni in categoria OG1 – Edifici civili ed Industriali pari all'importo di gara o in alternativa di essere in **possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella parte di offerta relativa alla **Sezione Amministrativa** dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1. **Istanza di ammissione alla gara**, redatta sulla base del modello disponibile all'interno della RDO a sistema e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della ditta
2. **Dichiarazioni** delle ditte concorrenti;
3. **D.G.U.E.** a tal fine le imprese concorrenti utilizzano il modulo disponibile all'interno della RDO a sistema, che dovrà essere compilato, trasformato in file PDF e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante. Gli operatori economici possono utilizzare le informazioni fornite in un DGUE già utilizzato in una procedura d'appto precedente purchè le informazioni siano ancora valide e pertinenti. In tale caso dovranno indicarne i relativi estremi.
4. **Impegno**, di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.
5. **Dimostrazione di aver eseguito lavorazioni categoria OG1 nell'ultimo triennio** pari all'importo a base di gara o **in alternativa attestazione rilasciata da SOA** regolarmente autorizzata ed in corso di validità nella categoria prevalente OG1.
6. **Presenza visione** controfirmata da un referente dell'Ufficio tecnico comunale;
7. **Documento PASSOE** rilasciata dall'AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute.

OFFERTA ECONOMICA

Ciascuna ditta dovrà invece inserire nella **Sezione Economica** dell'offerta la seguente documentazione a pena di esclusione: **offerta economica**, datata e sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale da applicare all'esecuzione di tutte le opere necessarie per il conseguimento di quanto precedentemente descritto, pena esclusione, l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro, come previsto dal combinato disposto degli artt. 95, comma 10, e 83, comma 9, D.Lgs 50/2016.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016. In particolare in caso di mancanza incompletezza e di ogni altra irregolarità non essenziale degli elementi / dichiarazioni e del documento di gara unico europeo di cui allrt. 85 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna un termine al concorrente, **non superiore a 10 giorni**, perchè siano presentate, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone i contenuti ed i soggetti che le devono rendere. **In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.** Costituiscono regolarità essenziali non sanabili, le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

SUBAPPALTO

Il concorrente dovrà indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Non saranno altresì autorizzati i subappalti richiesti dall'affidatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara ex art. 105, comma 4, lett. A) D.Lgs 50/2016. L'amministrazione provvede al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi di cui all'art. 105, comma 13 del D.Lgs 50/2016. In particolare con riferimento alle lettere A) e C) del comma 13, l'appaltatore sarà tenuto, con formale comunicazione vistata dal medesimo subppaltatore, a specificare alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite di volta in volta in subappalto, unitariamente al relativo importo, al fine della liquidazione delle stesse e con riferimento anche al disposto di cui all'art. 105, comma 22, del D.Lgs 50/2016. Fuori dalle ipotesi precedenti l'appaltatore sarà tenuto a presentare alla stazione appaltante entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento liquidato nei suoi confronti, copi delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dal medesimo ai subappaltatori, al fine di dimostrare di non incorrere nella fattispecie di cui alla lettera b) del comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016. In difetto si provvederà a trattenere cautelativamente l'importo corrispondente alla prestazione eseguita dal subappaltatore dall'ammontare risultante dal certificato di pagamento dovuto all'appaltatore al fine di poter adempiere a quanto disposto dalla lettera b) sopra citata. In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione d) del DGUE.

AVVALLIMENTO

Per la qualificazione è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, alle condizioni e prescrizioni di cui ai medesimi articoli. *(L'imprea ausiliaria dovrà però anchessa essere presente sulla piattaforma MEPA, di Consip S.p.A. parimenti nel caso di raggruppamenti costituiti / da costituire tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere presenti sulla piattaforma secondo le regole della piattaforma MEPA di Consip S.p.A.)* In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C) del DGUE.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore ausiliario ed i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente per ciascuna ausiliaria allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- Dichiarazione sostitutiva di cui art. 89 comma 7 del codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- Originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria;
- PASSOE dell'ausiliaria.

SOPRALLUOGO

Il **sopralluogo** sui luoghi oggetto dei lavori è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara. Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni del Comune di Dronero. La richiesta di sopralluogo può essere inoltrata all'indirizzo email utc.parlanti@comune.dronero.cn.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico:

- Nominativo del concorrente
- Recapito telefonico;
- Recapito fax / indirizzo email
- Nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata **entro le ore 12.00 del giorno 30.03.2023**, data, ora e giorno sono comunicati ai concorrenti con due giorni di anticipo. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità ed apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

ALTRE INFORMAZIONI

L'affidatario, entro il termine perentorio di dieci giorni dall'affidamento provvisorio, dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara, producendo la documentazione corrispondente e dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

- Piano operativo per la sicurezza (POS) ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008, con la prescrizione di tutte le misure atte a tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori nel cantiere;
- La documentazione di idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII e la dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle OO.SS. comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti ai sensi dell'art. 90, comma 9 del D.Lgs. 81/2008;
- Stipula della polizza fideiussoria pari al 10 per cento dell'importo delle opere a titolo di garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. In caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli che eccedono il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Sono ammesse fideiussioni bancarie o polizze assicurative, rilasciate da società in possesso dei requisiti di legge;
- Verbale debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria nel quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

In caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo, o nel caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione avrà la facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 110, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.Lgs. 50/2016.

Le spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.

Si precisa che l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del contratto con i relativi allegati, entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Si informa inoltre che la formale stipula del contratto relativo alla gara in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 32, commi 9 e 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante sottoscrizione con firma digitale dello Schema di Contratto presente nella RDO.

Tutte le spese di contratto, bolli, eventuale imposta di registro, accessorie sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa. Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata semplificata.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di non pervenire all'affidamento e/o di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 C.C.

La consegna dei lavori avverrà secondo quanto previsto dal CSA e relativo schema di contratto, pertanto l'aggiudicatario dovrà inoltre aver prodotto, almeno 10 gg prima della consegna stessa, apposita polizza di assicurazione per danni da esecuzione comprensiva di RC verso terzi di cui all'art. 103, comma 7 D.Lgs. 50/2010.

La consegna e l'inizio dei lavori dovranno avvenire tassativamente entro 30 giorni dall'affidamento, e risultare da apposito verbale, previa convocazione dell'esecutore. L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016.

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici. Ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, si procederà a comunicare agli offerenti le decisioni assunte riguardo all'affidamento dell'appalto. Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016. Dalla data di invio decorrerà il termine per eventuali impugnative ex D.Lgs. 104/2010. I diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 sono esercitabili con le modalità della Legge 241/90 e dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. La ditta dovrà autorizzare la civica Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura nel caso in cui un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/1990. Si precisa che, qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli deve presentare un'apposita dichiarazione riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex art. 53 - comma 5 del D.Lgs. 50/2016" con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente dovrà precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D.Lgs. 30/2005 (Codice della Proprietà Industriale).

In assenza della dichiarazione di cui sopra, l'Amministrazione consentirà l'accesso, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 - comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti che lo richiedono.

L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del contratto d'appalto, assume altresì la responsabilità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e sarà inoltre tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro 7 giorni dall'accensione, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sullo stesso.

Per quanto non abrogato dal D.Lgs. 50/2016, si applica il D.P.R. 207/2010.

Dronero, 13 Marzo 2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to PARLANTI geom. Andrea